

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ 2026 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania**  
**Zarządu Spółdzielni za 2025 rok**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2026.521 t.j. z dnia 2026.04.15) oraz § 46 pkt 2) Statutu Spółdzielni, uchwała się, co następuje.

**§ 1.**

Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z działalności w 2025 roku, w brzmieniu stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

Przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ 2026 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady**  
**Nadzorczej za 2025 rok**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2026.521 t.j. z dnia 2026.04.15) oraz § 46 pkt 2) Statutu Spółdzielni, uchwała się, co następuje.

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2025 rok, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

Przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ 2026 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania**  
**finansowego za 2025 rok**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2026.521 t.j. z dnia 2026.04.15) oraz § 46 pkt 2) Statutu Spółdzielni, uchwala się, co następuje.

**§ 1.**

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun” za 2025 rok, składające się z:

- a) wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
- b) bilansu sporządzonego na dzień 31 grudnia 2025 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje kwotę 8 936 954,28 zł (słownie: osiem milionów dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote dwadzieścia osiem groszy ),
- c) rachunku zysków i strat za rok obrotowy od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r. wykazującego nadwyżkę kosztów nad przychodami z eksploatacji i utrzymania nieruchomości w kwocie 52 263,19 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące dwieście sześćdziesiąt trzy złote dziewięćnaście groszy) oraz zysk netto na działalności gospodarczej Spółdzielni w kwocie 53 307,41 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta siedem złotych czterdzieści jeden groszy),
- d) dodatkowych informacji i objaśnień.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

Przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ 2026 r. w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi**  
**Zarządu Spółdzielni Pani Beacie Pienta**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2026.521 t.j. z dnia 2026.04.15) oraz § 46 pkt 3) Statutu Spółdzielni, uchwała się, co następuje.

§ 1.

Udziela się absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Pani Beacie Pienta za działalność w 2025 roku.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

Przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ 2026 r. w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej**  
**za rok 2025 na zwiększenie funduszu zasobowego oraz funduszy**  
**remontowych**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4) i art. 76 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2026.521 t.j. z dnia 2026.04.15) oraz § 46 pkt 5) Statutu, uchwała się, co następuje.

§ 1.

Nadwyżkę bilansową za 2025 r. w kwocie w wysokości 53 307,41 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta siedem złotych czterdzieści jeden groszy) przeznacza się na fundusz:

- |   |               |
|---|---------------|
| 1. zasobowy w kwocie                                    | 2 665,37 zł,  |
| 2. remontowy nieruchomości przy ul. Perkuna 52 w kwocie | 24 636,72 zł, |
| 3. remontowy nieruchomości przy ul. Perkuna 54 w kwocie | 4 701,35 zł,  |
| 4. remontowy nieruchomości przy ul. Perkuna 56 w kwocie | 12 780,11 zł, |
| 5. remontowy nieruchomości przy ul. Perkuna 58 w kwocie | 8 523,86 zł.  |

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

Przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”**  
**z dnia \_\_\_\_\_ 2026 r. w sprawie oznaczenia najwyższej sumy**  
**zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2027 r.**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 7) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2026.521 t.j. z dnia 2026.04.15) oraz § 46 pkt 7) Statutu, uchwała się, co następuje.

§ 1.

1. Ustala się najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2027 r. w kwocie 4 500 000 zł. (cztery miliony pięćset tysięcy złotych).
2. Zmienia się Uchwałę nr 5/2025 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun” z dnia 17.06.2025r. w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2026r. w ten sposób, że w § 1 zamiast kwoty 3 200 000 zł (trzy miliony dwieście tysięcy złotych) wpisuje się kwotę 4 500 000 zł ( cztery miliony pięćset tysięcy złotych).

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

Przeciwko podjęciu uchwały głosowało: \_\_\_\_\_ osób

\_\_\_\_\_  
Przewodniczący Walnego  
Zgromadzenia

\_\_\_\_\_  
Sekretarz Walnego Zgromadzenia