

**Protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”
w dniu 23.04.2025 r.**

W dniu 23.04.2025 r. odbyło się zebranie Rady Nadzorczej SM „Perkun” .
Obecni:

1. Marek Kozica - przewodniczący
2. Piotr Kościński – sekretarz,
3. Marek Stryjewski – członek,
4. Beata Pienta – Prezes Zarządu SM „Perkun”

Posiedzenie odbyło się zgodnie z porządkiem:

1. Otwarcie zebrania,
2. Zatwierdzenie porządku obrad,
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie zebrania.

Ad 1. Obrady otworzył przewodniczący Rady Nadzorczej, Marek Kozica i stwierdził kworum oraz prawomocność obrad.

Ad 2. Zatwierdzenie porządku obrad – 3 głosy za.

Ad 3. W sprawach różnych omówiono:

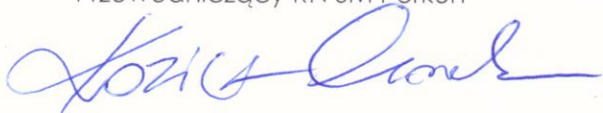
- kwestię ochrony. Podwyżki płacy minimalnej powodują ciągły wzrost opłat za ochronę. Tymczasem mieszkańcy osiedla nie chcą podwyżek opłat eksploatacyjnych. Rada Nadzorcza przy udziale p. Prezes Zarządu omówiła kilka możliwych wariantów zmniejszenia liczby godzin ochrony (z 24 do 16 lub najbardziej prawdopodobnie 12), dodatkowego zatrudnienia opiekuna osiedla, który w okresie gdy nie ma ochrony spełniałby częściowo jej rolę, lub zaangażowania e-monitoringu (co jest kosztowne i mało efektywne). Uznano za konieczne wymianę najstarszych kamer na osiedlu. Rada rozważyła też problem ochrony w dzień w weekendy.

- sprawę parkowania na osiedlu. Niektórzy mieszkańcy sugerują wyznaczenie miejsc do parkowania, jednak wiadomo, że jest to niemożliwe. Uznano za konieczne wprowadzenie zmian w Regulaminie parkowania, aktualizację bazy informacji o samochodach mieszkańców, a także ewentualnie instalację czytnika numerów wjeżdżających na osiedle samochodów.

- kwestię wynagrodzenia dla p. Prezes Zarządu; tematem tym Rada postanowiła zająć się na kolejnym zebraniu.

Ad 4. Na tym zebranie zakończono.

Przewodniczący RN SM Perkun



Sekretarz RN SM Perkun

