

UCHWAŁA NR 7/2023
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”
z dnia 14.06.2023 roku.

w sprawie: Przyjęcia nowych stawek opłat na eksploatację i konserwację

§ 1

Działając na podstawie art. 35 § 4² i 4³ Ustawy z dnia 16 września 1982 r. „Prawo Spółdzielcze” (Dz.U. 2020.275 t.j.) oraz § 35 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”, Rada Nadzorcza uchwała dla nieruchomości Perkuna 54, 56, 58, nowe stawki opłat w wysokości :

Perkuna 54 - stawkę opłaty na eksploatację i konserwację ustala się w wysokości 3,65 PLN za m²

Perkuna 56 - stawkę opłaty na eksploatację i konserwację ustala się w wysokości 3,60 PLN za m²

Perkuna 58 - stawkę opłaty na eksploatację i konserwację ustala się w wysokości 3,65 PLN za m²

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. Opłaty przyjęte w niniejszej Uchwale obowiązują od dnia 01.10.2023 roku.

Stawka opłat za eksploatację i konserwację dla Perkuna 52 nie ulega zmianie i wynosi 2,96 PLN za m²

W załączeniu zestawienie wyliczenia stawek na nieruchomości przy ul. Perkuna 52, 54, 56 i 58

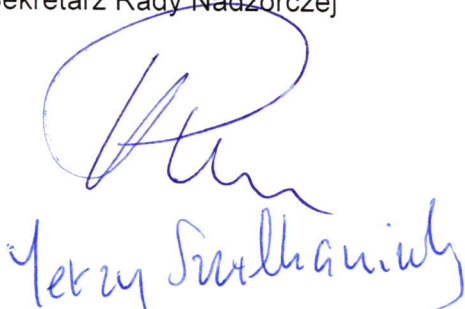
Głosów za oddało ----- 4 ----- osób

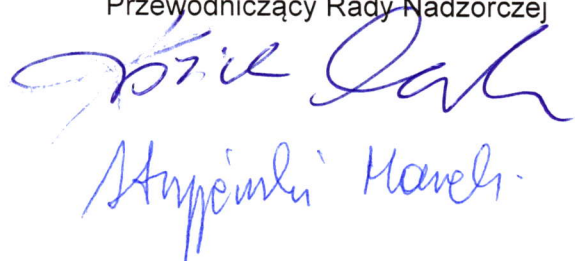
Głosów przeciw oddało ----- 1 ----- osób

Wstrzymało się od głosowania ----- 0 ----- osób

Sekretarz Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Teresa Szałkiewicz


Stypieński Marek

Załącznik do uchwały nr 7 /2023 z dnia 14.06.2023
KALKULACJA MIESIĘCZNEJ STAWKI OPŁAT ZA EKSPLOATACJĘ I KONSERWACJĘ OD 01.10.2023 R.

L.p	ulica	nr domu	powierzchnia lokali mieszkalnych	powierzchnia lokali użytkowych	powierzchnia lokali garaży	razem powierzchnia	Razem bilans otwarcia 2023	planowane koszty roku 2023	planowane koszty roku 2024	stawka obowiązująca od 01.01.2023 r. do 30.09.2023 r.	ilość m-cy (9 m-cy 2023 r.)	kwota zebrana od 01.01.2023 r. do 30.09.2023 r.	kwota pozostająca do zebrania od 01.10.2023 r. do 31.12.2024 r.	ilość m-cy (3 m-ce 2023 r. i 12 m-cy 2024 r.)	szacunkowa miesięczna stawka eksploatacji od 01.10.2023 r. wyliczona na najbliższe 15 m-cy	proponowana miesięczna stawka opłat eksploatacyjnych od 01.10.2023 r. wyliczona na najbliższe 15 m-cy, po uwzględnieniu bilansów otwarcia
1.	Perkuna	52	4 539,95	38,90	364,50	4 943,35	71 998,65	216 436,50	216 436,50	2,96	9,00	131 690,84	229 183,51	15,00	3,09	2,96
2.	Perkuna	54	3 488,20	0,00	253,60	3 741,80	24 363,45	163 847,50	163 847,50	2,74	9,00	92 272,79	211 058,76	15,00	3,76	3,65
3.	Perkuna	56	3 468,80	0,00	258,60	3 727,40	32 551,19	163 351,50	163 351,50	2,77	9,00	92 924,08	201 227,73	15,00	3,60	3,60
4.	Perkuna	58	3 393,70	76,70	240,50	3 710,90	24 177,90	162 424,50	162 424,50	2,73	9,00	91 176,81	209 494,29	15,00	3,76	3,65
RAZEM			14 890,65	115,60	1 117,20	16 123,45	153 091,19	706 060,00	706 060,00		9,00	408 064,53	850 964,28	15,00		

Handwritten signature: Jędrzej Sulechowski
Handwritten signature: Anna Maria Nowak