

**UCHWAŁA NR 10/2023**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”**  
**z dnia 14.06.2023 roku.**

**w sprawie: Przyjęcia nowych stawek opłat na podatek od nieruchomości**

§ 1

Działając na podstawie art. 35 § 4<sup>2</sup> i 4<sup>3</sup> Ustawy z dnia 16 września 1982 r. „Prawo Spółdzielcze” (Dz.U. 2020.275 t.j.) oraz § 35 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”, Rada Nadzorcza uchwala, nowe stawki opłat na podatek od nieruchomości

a) dla lokali mieszkalnych, lokali użytkowych i garaży w wysokości (wyodrębnionych i niewyodrębnionych):

Perkuna 52 - stawkę opłaty za części wspólne ustala się w wysokości 0,02 PLN za m<sup>2</sup>

Perkuna 54 - stawkę opłaty za części wspólne ustala się w wysokości 0,02 PLN za m<sup>2</sup>

Perkuna 56 - stawkę opłaty za części wspólne ustala się w wysokości 0,02 PLN za m<sup>2</sup>

Perkuna 58 - stawkę opłaty za części wspólne ustala się w wysokości 0,02 PLN za m<sup>2</sup>

b) dla lokali użytkowych w wysokości (niewyodrębnionych):

Perkuna 52 - stawkę opłaty ustala się w wysokości 2,72 PLN za m<sup>2</sup>

Perkuna 58 - stawkę opłaty ustala się w wysokości 2,72 PLN za m<sup>2</sup>

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. Opłaty przyjęte w niniejszej Uchwale obowiązują od dnia 01.07.2023 roku.

W załączeniu zestawienie wyliczenia stawek na nieruchomości przy ul. Perkuna 52, 54, 56 i 58

Głosów za oddało

4  
----- osób

Głosów przeciw oddało

7  
----- osób

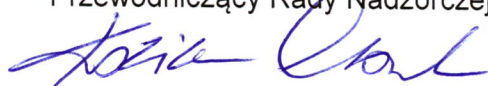
Wstrzymało się od głosowania

1  
----- osób

Sekretarz Rady Nadzorczej



Przewodniczący Rady Nadzorczej



Załącznik do uchwały NR 10 /2023 z dnia 14.06.2023 r.  
**KALKULACJA MIESIĘCZNEJ STAWKI OPŁAT NA PODATEK OD  
 NIERUCHOMOŚCI OD 01.07.2023 R..**

Adres	powierzchnia lm i garaż	kwota - mienie wspólne w budynku	kwota - mienie wspólne pozostałe	razem mienie wspólne	stawka miesięczna mienia wspólnego od 01.07.2023 r.	powierzchnia LM i Garaży niewyodębni onych	kwota podatku przypadająca na lokale	miesięczn a stawka podatku od nierucho mości od 01.07.202 3 r.	obowią zująca stawka opłat na podatek od nierucho mości - mienie wspólne od 01.01.20 23 r. do 30.06.20 23 r.	obowiązu jąca stawka opłat na podatek od nierucho mości lokale mieszkaln e i garaże od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r.
	[m <sup>2</sup> ]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł/m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]	[zł]	[zł/m <sup>2</sup> ]	[zł/m <sup>2</sup> ]	[zł/m <sup>2</sup> ]
Perkuna 52	4 904,45	365,05	812,02	1 177,07	0,02	4 673,75	8 412,75	0,15	0,01	0,15
Perkuna 54	3 741,80	623,28	274,75	898,03	0,02	2 931,20	5 276,16	0,15	0,01	0,15
Perkuna 56	3 727,40	623,29	271,29	894,58	0,02	2 455,40	4 419,72	0,15	0,01	0,15
Perkuna 58	3 634,20	554,16	318,05	872,21	0,02	1 909,40	3 436,92	0,15	0,01	0,15
<b>RAZEM</b>	<b>16 007,85</b>	<b>2 165,78</b>	<b>1 676,10</b>	<b>3 841,88</b>	<b>0,02</b>	<b>11 969,75</b>	<b>21 545,55</b>	<b>0,15</b>		

Adres	powierzchnia lu	mienie wspólne w budynku	mienie wspólne pozostałe	razem mienie wspólne	stawka miesięczna mienia wspólnego od 01.07.2023 r.	powierzchnia LU niewyodębni onych	kwota podatku przypadająca na lokale	miesięczn a stawka podatku od nierucho mości od 01.07.202 3 r.	obowią zująca stawka opłat na podatek od nierucho mości - mienie wspólne od 01.01.20 23 r. do 30.06.20 23 r.	obowiązu jąca stawka opłat na podatek od nierucho mości - lokale użytkowe od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r.
	[m <sup>2</sup> ]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł/m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]	[zł]	[zł/m <sup>2</sup> ]	[zł/m <sup>2</sup> ]	[zł/m <sup>2</sup> ]
Perkuna 52	38,90	92,96	9,34	102,30	0,02	38,90	1 269,70	2,72	0,01	2,44
Perkuna 58	76,70	232,54	18,41	250,95	0,02	76,70	2 503,49	2,72	0,01	2,44
<b>RAZEM</b>	<b>115,60</b>	<b>325,50</b>	<b>27,74</b>	<b>353,25</b>	<b>0,02</b>	<b>115,60</b>	<b>3 773,18</b>	<b>2,72</b>		

