

UCHWAŁA NR 2/2022
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”
z dnia 26/07/...2022 roku.

w sprawie: Przyjęcia nowych stawek opłat za energię ciepłą wykorzystywaną na potrzeby centralnego ogrzewania oraz nowych stawek opłat za podgrzew zimnej wody z podziałem na opłatę stałą i zmienną.

§ 1

Działając na podstawie art. 35 § 4² i 4³ ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2020.275 t.j.) oraz § 40 ust.9 i zgodnie z § 41 ust.1 oraz § 43 ust.3 Statutu SM „Perkun”

1. Rada Nadzorcza uchwała nowe stawki opłat na potrzeby centralnego ogrzewania mieszkalnych, lokali użytkowych i garaży w wysokości:

Lokale mieszkalne i użytkowe:

- Perkuna 52 -2,68 zł/m²
- Perkuna 54 -2,64 zł/m²
- Perkuna 56 -2,62 zł/m²
- Perkuna 58 -2,58 zł/m²

Garaże:

- Perkuna 52 - 1,34 zł/m²
- Perkuna 54 -1,32 zł/m²
- Perkuna 56 -1,31 zł/m²
- Perkuna 58 -1,29 zł/m²

2. Rada Nadzorcza uchwała nowe stawki opłat za podgrzew zimnej wody:

a) opłata stała dla lokali mieszkalnych i użytkowych w wysokości:

- Perkuna 52 - 14,60 zł/lokal
- Perkuna 54 - 19,88 zł/lokal

- Perkuna 56 –19,42 zł/lokal
- Perkuna 58 –19,42 zł/lokal

b) opłata zmienna dla lokali mieszkalnych i użytkowych w wysokości:

- Perkuna 52 –23,64 zł/ m³
- Perkuna 54 –26,31 zł/ m³
- Perkuna 56 –26,34 zł/ m³
- Perkuna 58 –27,41 zł/ m³

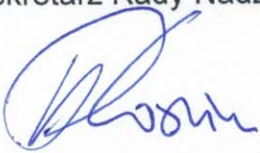
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. Opłaty przyjęte w niniejszej Uchwale obowiązują od dnia 01.08.2022 roku.

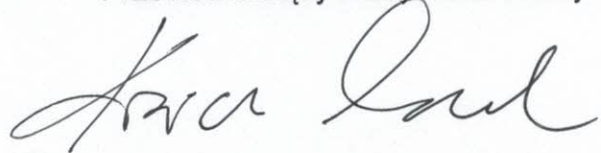
W załączeniu zestawienie wyliczenia stawek na nieruchomości przy ul. Perkuna 52,54,56 i 58.

Głosów za oddało	-----3-----	osób
Głosów przeciw oddało	-----0-----	osób
Wstrzymało się od głosowania	-----1-----	osób

Sekretarz Rady Nadzorczej



Przewodniczący Rady Nadzorczej



Załącznik do uchwały nr 2/2022 Rady Nadzorczej z dnia 26/07/2022

Centralne ogrzewanie wyliczenie stawek. Stawki do wprowadzenia od 01.08.2022r.

BUDYNEK	koszty co	LM	LU	GA	POWIERZCHNIA DO WYLICZENIA STAWKI (POŁOWA POWIERZCHNI I GARAŻY)	KWOTA LM	KWOTA LU	KWOTA GARAŻ	STAWKA MIESIĘCZNA WYNIKAJĄCA Z KOSZTÓW LM I LU	STAWKA MIESIĘCZNA WYNIKAJĄCA Z KOSZTÓW GARAŻE	STAWKA MIESIĘCZNA OBIOWIAZUJĄCA I LUB GARAŻE	STAWKA MIESIĘCZNA I CO - I LUB	WZROST MIESIĘCZNEJ STAWKI I CO - GARAŻE
a.	b.	c.	d.	e.	f. = c. + d. + (e/2).	f.	g.	h.	i. = b. / f. / 12 miesięcy	j. = i. / 2	k.	l.	m.
	[zł]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[zł]	[zł]	[zł]	[zł/m ²]	[zł/m ²]	[zł/m ²]	[zł/m ²]	[zł/m ²]
PERKUNA 52	153 116,97	4 539,95	38,90	364,50	4 761,10	146 004,79	1 251,02	5 861,16	2,68	1,34	1,96	0,98	0,36
PERKUNA 54	114 523,20	3 488,20	0,00	253,60	3 615,00	110 506,18	0,00	4 017,02	2,64	1,32	1,96	0,98	0,34
PERKUNA 56	114 208,94	3 468,80	34,50	258,60	3 632,60	109 059,07	1 084,68	4 065,19	2,62	1,31	1,96	0,98	0,33
PERKUNA 58	111 166,52	3 393,70	76,70	240,50	3 590,65	105 068,95	2 374,63	3 722,94	2,58	1,29	1,96	0,98	0,31
suma	493 015,63	14 890,65	150,10	1 117,20	15 599,35	470 638,99	4 710,33	17 666,31	2,64	1,32	1,96	0,98	0,34

Załącznik do uchwały nr 2/2022 Rady Nadzorczej z dnia 26/07/2022.....

Wyliczenie stawek - Ciepła woda – opłata stała. Stawki do wprowadzenia od 01.08.2022r.

L.p	adres	nr domu	opłata za moc zamówioną cw	cw usługa przesyłowa	razem koszty cw stałego	ilość miesięcy	ilość lokali	miesięczna stawka opłaty stałej cw od 01.08.2022	obowiązująca miesięczna stawka opłaty stałej cw do 31.07.2022r.	wzrost miesięcznej stawki
a.	b.	c.	d. [zł]	e. [zł]	f.=d.+e. [zł]	g. [m-c]	h. [ilość]	i.=f./g./h. [zł/m ²]	j. [zł/m ²]	k. [zł/m ²]
1.	Perkuna	52	7 019,66	5 595,30	12 614,40	12,00	72,00	14,60	13,29	1,31
2.	Perkuna	54	5 709,05	4 549,03	10 258,08	12,00	43,00	19,88	18,10	1,78
3.	Perkuna	56	5 704,73	4 549,03	10 253,76	12,00	44,00	19,42	18,10	1,32
4.	Perkuna	58	5 704,73	4 549,03	10 253,76	12,00	44,00	19,42	17,68	1,74
Suma			24 137,61	19 242,39	43 380,00		203,00			

Wyliczenie stawek - Ciepła woda opłata zmienna (podgrzew zimnej wody). Stawki do wprowadzenia od 01.08.2022r.

L.p.	adres	nr domu	licznik na cw opłata za ciepło	usługa przesyłowa cw - opłata zmienna	razem koszty cw zmiennego	prognoza zużycia m3 cw w 2022 r.	miesięczna stawka cw zmiennego od 01.08.2022	miesięczna stawka opłaty zmiennej cw do 31.07.2022r.	wzrost miesięcznej stawki
a.	b.	c.	d. [zł]	e. [zł]	f.=d.+e. [zł]	g. [m ³]	h.=f./g. [zł/m ³]	i. [zł/m ³]	j. [zł/m ³]
1.	Perkuna	52	44 174,90	11 513,61	55 688,51	2 355,69	23,64	16,15	7,49
2.	Perkuna	54	29 497,55	7 690,58	37 188,13	1 413,46	26,31	15,30	11,01
3.	Perkuna	56	35 029,02	9 132,89	44 161,91	1 676,61	26,34	16,50	9,84
4.	Perkuna	58	31 339,71	8 170,43	39 510,14	1 441,45	27,41	15,30	12,11
Suma			140 041,18	36 507,52	176 548,70	6 887,21			

[Signature]

[Signature]