

**Protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”  
w dniu 9 lipca 2020 r.**

W dniu 9 lipca 2020 r. odbyło się zebranie Rady Nadzorczej SM „Perkun” .

Obecni:

1. Piotr Kościński - Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Perkun”
2. Bożena Gerek-Trzcińska
3. Magdalena Stańska – Sekretarz RN
4. Michał Parlicki
  
5. Beata Pienta – Prezes Zarządu SM „Perkun”

Posiedzenie odbyło się zgodnie z porządkiem:

1. Otwarcie zebrania,
2. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego zebrania,
3. Sprawa walnego zebrania,
4. Sprawy różne.

Ad 2. Zatwierdzenie protokołu - 3 osoby za, 1 wstrzymała się.

Ad 3. W najbliższych dniach p. Prezes wywiesi krótkie ogłoszenie w sprawie planowanego terminu zwołania Walnego Zgromadzenia członków, a następnie zostanie rozesłana mailem i do skrzynek pocztowych obszerna informacja od Przewodniczącego RN z propozycjami miejsca i formy organizacji WZ w obowiązującym reżimie sanitarnym, związanym z pandemią koronawirusa.

Szczegóły Walnego Zgromadzenia zostaną omówione na kolejnym zebraniu.

Ad 4. Ponieważ Zarząd planował w 2020 roku wykopanie 4 studni na osiedlu (do podlewania roślin), RN zaproponowała aby zamiast studni postawić zbiorniki zbierające deszczówkę, które finansowane są z UM Warszawa. Środki z dofinansowania pokrywają 80% inwestycji do 10.000 zł, mogłyby w danym roku być użyte przy budowie zbiornika dla jednego z budynków, a w następnych latach kolejne budynki byłyby sukcesywnie modernizowane.

Zarząd, mimo wcześniejszych zapewnień, nie skonsultował się z firmami wykonującymi takie instalacje i nie przedstawił szczegółów technicznych Radzie, argumentując to koniecznością czekania na pisma z urzędu z wyliczoną opłatą przekształceniową użytkownika wieczystego dla poszczególnych budynków.

Kamery zewnętrzne na osiedlu i wewnętrzne w budynkach będą montowane po wybraniu najlepszej oferty (spośród dotychczas zebranych).

Bożena Gerek-Trzcińska zaproponowała przywrócenie ryczałtu samochodowego dla p. Prezes.

P. Prezes odmówiła tłumacząc to koniecznością cyklicznego zdawania egzaminów. Piotr Kościński pomyśli nad innym rozwiązaniem.

Następne zebranie powinno się odbyć na początku sierpnia (najpóźniej do 10.08 ).

Przewodniczący RN SM Perkun



Sekretarz RN SM Perkun

