

**UCHWAŁA NR 60/2011
Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej „Perkun”
z dnia 3.11.2011 roku.**

**W sprawie : uchwalenia załącznika Nr 1 do regulaminu windykacji Spółdzielni
Mieszkaniowej „Perkun”**

Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

1. Rada Nadzorcza uchwała załącznik Nr 1 do Regulaminu Windykacji SM Perkun o treści zaproponowanej przez komisję windykacyjną.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik : Załącznik NR 1 do regulaminu windykacji.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Grzegorz Janasik



Przewodniczący Rady Nadzorczej

Grzegorz Zdebik



Załącznik Nr 1

Uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu 3.11.2011 roku – Uchwała NR 60/2011j

„Porozumienie na ratalną spłatę zadłużenia”

zawarte w dniu w Warszawie między Spółdzielnią Mieszkaniową „Perkun”
zwaną w dalszym ciągu Spółdzielnią reprezentowaną przez:

1.

2.

a

.....

zwanym dłużnikiem

§ 1

Strony zawierają niniejszą ugodę na podstawie ustawy z dnia 21.06.2001r. ze zmianami o
ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
(Dz. U. Nr 71, poz. 733) w celu umożliwienia dłużnikowi zapłatę zaległych i bieżących
należności z tytułu użytkowania lokalu mieszkalnego położonego w Warszawie ul. Perkuna
.....

§ 2

Strony oświadczają, iż stan zadłużenia na dzień z tytułu opłat za
użytkowanie lokalu mieszkalnego wynosi zł, z tego:

należność główna zł (słownie złotych:
.....)

odsetki zł (słownie złotych:))

koszty postępowania sądowego, komorniczego zł (słownie złotych:
.....)

pozostałe zaległości zł (słownie złotych:
.....)

§ 3

Dłużnik w całości uznaje wiarytelność Spółdzielni określonej w § 2 porozumienia.

§ 4

Dłużnik zobowiązuje się spłacić zadłużenie oraz bieżące opłaty za użytkowanie lokalu mieszkalnego w następujący sposób:

1. Opłaty bieżące płatne do 10-go każdego miesiąca.
2. Zaległości określone w § 2 płatne w ratach miesięcznych po zł, płatnych bez wezwania do 10-go każdego miesiąca począwszy od miesiąca

§ 5

Przedmiotowe porozumienie traci ważność, gdy wpłaty dłużnika w jakimkolwiek momencie umownego okresu będą niższe od wynikających z umowy, lub dłużnik będzie zalegał z bieżącymi opłatami wymaganymi przez Spółdzielnię na mocy postanowień Regulaminu Windykacji SM Perkun.

§ 6

Rozwiązanie porozumienia skutkuje:

1. Natychmiastową wymagalnością spłaty całego niespłaconego zadłużenia wraz z odsetkami.
2. Podjęciem zawieszonych oraz wszczęciem nowych postępowań windykacyjnych, sądowych oraz komorniczych.

§ 7

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Za Spółdzielnię Mieszkaniową Perkun

Dłużnik

.....

.....

.....

