

**Protokół posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”  
z dnia 21 listopada 2018 r.**

W dniu 21 listopada 2018 r. odbyło się zebranie Rady Nadzorczej SM „Perkun” .  
Obecni:

1. Piotr Kościński - Przewodniczący Rady Nadzorczej SM „Perkun”
2. Agata Talarek - Wiceprzewodnicząca RN
3. Magdalena Stańska – Sekretarz RN
4. Michał Parlicki
5. Beata Pienta – Prezes Zarządu SM „Perkun”

Posiedzenie odbyło się zgodnie z porządkiem:

1. Otwarcie zebrania,
2. Zatwierdzenie porządku obrad,
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego zebrania,
4. Sprawa konta bankowego,
5. My i CH Atrium-Promenada,
6. Inne sprawy bieżące (zwłaszcza remonty),
7. Zamknięcie obrad.

Ad 2. Zatwierdzenie porządku obrad (3 osoby za, 1 przeciw).

Ad 3. Przyjęcie protokołu (3 osoby za, 1 się wstrzymała).

Ad 4. P. Prezes przekazała, że nowe konto zostało założone w Pekao SA – środki z Getin Banku zostały przesłane. Zbierane są oferty z innych banków m.in. z ING, pieniądze Spółdzielni zostaną rozdzielone między bankami.

Ad 5. Przewodniczący Rady Nadzorczej Piotr Kościński poinformował o rozmowach z przedstawicielami CH Atrium Promenada, w tym szefem ds. rozbudowy Ronenem Goldbergiem. Promenada prowadzi rozmowy w Urzędzie Miasta st. Warszawy i Urzędzie Dzielnicy Praga Południe ws. przebudowy ulicy pomiędzy terenem Spółdzielni SM Perkun i CH Atrium Promenada (ulica dojazdowa od Ostrobramskiej ) zgodnie z naszymi wspólnymi ustaleniami (wąska, jednokierunkowa). Przedstawiciele Promenady oczekują od nas propozycji ws. sfinansowania rozbudowy placu zabaw.

Ad 6. W listopadzie zostanie przygotowane przez Zarząd pismo do mieszkańców w sprawie wchodzącej od 1 stycznia 2019 roku Ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Należy zmienić **Regulamin Przetargów** pod kątem określenia maksymalnej dozwolonej kwoty, do której nie trzeba ogłaszać przetargu.

Zgodnie z sugestią Michała Parlickiego p. Prezes omówiła stan prac budowlanych poruszanych na poprzednich zebraniach. Do protokołu dołączony jest wykaz prac wraz z ich stopniem zaawansowania w realizacji. Prace te będziemy monitorować na kolejnych zebraniach.

Przewodniczący RN SM Perkun



Sekretarz RN SM Perkun

