

Uchwała nr 6/2017

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”

z dnia 24/01/2017 roku.

w sprawie: zmiany miesięcznych zaliczek na poczet opłat za użytkowanie wieczyste dla lokali mieszkalnych, użytkowych oraz garaży.

Działając na podstawie § 42 ust. 9, i zgodnie z § 43 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun” Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§1

Uchwala się nowe stawki opłat z tytułu użytkowania wieczystego związane z prawem do lokali mieszkalnych, użytkowych oraz garaży w wysokości:

Perkuna 52 – 0,74 zł/m²,

Perkuna 54 – 0,37 zł/m²,

Perkuna 56 – 0,42 zł/m².

Perkuna 58 – 0,51 zł/m².

§2

Z dniem 28.02.2017r. uchyla się Uchwałę nr 3/2015 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun” w sprawie ustalenia wysokości zaliczki z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste – części wspólnych.

§3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

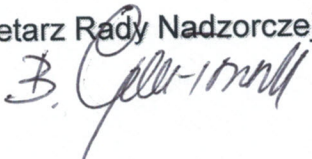
§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Opłaty obowiązują od dnia 01.03.2017 r.

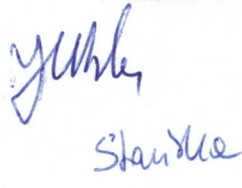
W załączeniu: zestawienie stawek na budynki

Oddano głosów : 6
Głosów za : 6
Głosów przeciw : 0
Głosów wstrzymujących się : —

Sekretarz Rady Nadzorczej

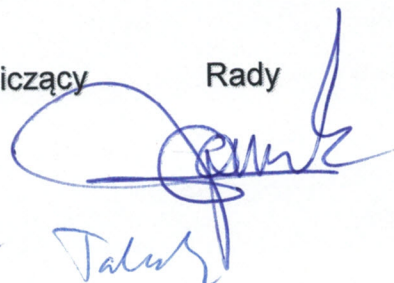


Przewodniczący



Stanisław

Rady




Talant


Nadzorczej




Zestawienie stawek z tytułu wieczystego użytkowania gruntu od 01.03.2017 r.

Budynek	powierzchnia lokali niewyodrębnionych	numery działek	powierzchnia gruntów niewyodrębnionych	stawka za 1m2	roczny wymiar użytkowania wieczystego	miesięczna stawka za 1m2 pow. użyt. od 01.03.2017
Perkuna 52	4 924,90	42/4 i 43	6 505,00	4,84	31 484,20	0,74
		41/5	622,00	19,85	12 344,24	
Perkuna 54	2 931,20	42/7	2 674,41	4,84	12 944,14	0,37
Perkuna 56	2 545,80	42/6	2 643,88	4,84	12 796,38	0,42
Perkuna 58	2 071,00	42/5	2 605,77	4,84	12 611,93	0,51
RAZEM	12 472,90		15 051,06		82 180,89	



 B. Górnica
 



 Stanisław Jędrzej

UCHWAŁA Nr 3 /2015
z dnia 03 ~~lutego~~ lipca 2015 r.
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”
w sprawie ustalenia wysokości zaliczki z tytułu opłaty za użytkowanie
wieczyste - części wspólnych

Na podstawie § 57 ust. 1 pkt 13) i 14) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”, niniejszym uchwała się, co następuje.

§ 1.

Ustala się, że części nieruchomości położonej przy ul. Perkuna nr 52 w Warszawie, składającej się z działek ewidencyjnych numer 43, 42/4, z obrębu 3-05-23, objęte księgą wieczystą numer: WA6M/00138777/2, o łącznym obszarze 1095 m², przedstawione w załączniku do niniejszej uchwały, stanowią części wspólne.

§ 2.

Ustala się zaliczkę na poczet opłaty za użytkowanie wieczyste ustanowione na częściach wspólnych opisanych w § 1 niniejszej uchwały w wysokości 0,04 zł/ m² miesięcznie

§ 3.

Uchwała stanowi wyłącznie podstawę do rozłożenia pomiędzy członków Spółdzielni oraz osoby niebędące członkami, a posiadające prawo odrębnej własności do lokalu lub spółdzielcze prawo do lokalu ponoszonych przez Spółdzielnię opłat rocznych za użytkowanie wieczyste części wspólnych określonych w § 1 niniejszej uchwały. Niniejsza uchwała nie rodzi żadnych praw do nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Opłaty przyjęte w niniejszej uchwale obowiązują od 01.07.2015r.

głosów za oddało

4 osób

głosów przeciw oddało

X 0 osób

wstrzymało się od głosowania

— osób

Sekretarz Rady Nadzorczej

Agnieszka Polomczyk

Horwin Horwin

Przewodniczący Rady Nadzorczej

[Signature]