

Sprawozdanie

z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”
za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

W roku 2016 Rada Nadzorcza ściśle współpracowała z Zarządem Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”, podejmując decyzje zastrzeżone do jej kompetencji oraz nadzorując działalność Zarządu.

Począwszy od 1 stycznia 2016 r. Rada Nadzorcza działała w składzie 6 osobowym.

Od miesiąca lipca 2016 r., w następstwie złożenia rezygnacji przez jednego członka Rady Nadzorczej oraz przeprowadzonych wyborów członków Rady Nadzorczej podczas Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun” w dniu 23 czerwca 2016 r., do końca 2016 r. Rada Nadzorcza działała w składzie 7-mio osobowym.

Członkowie Rady Nadzorczej za pracę na rzecz Spółdzielni oraz za udział w spotkaniach Rady Nadzorczej nie pobierali wynagrodzenia.

W roku 2016 odbyło się 12 formalnych posiedzeń Rady Nadzorczej, na których zostało podjętych 15 uchwał regulujących sprawy Spółdzielni.

W roku 2016 głównymi kierunkami działania Rady Nadzorczej były:

- remonty w roku 2016 i 2017 i kolejność wykonania prac, co wynika z ograniczonych zasobów finansowych Spółdzielni,
- Plan gospodarczo-finansowy na rok 2016,
- zmiany Statutu SM „Perkun” (zalecenia polustracyjne i zmiany przepisów prawa),
- przygotowanie dokumentów na Walne Zgromadzenie SM „Perkun”.

W oparciu o dokumenty przygotowywane przez Zarząd SM „Perkun”, Rada Nadzorcza uaktualniała stan Członków Spółdzielni.

Działalność Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun” w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r. Rada Nadzorcza ocenia pozytywnie. Sprawozdanie finansowe za rok 2016 wykazało dobry stan finansowy Spółdzielni.

Na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 1 czerwca 2017 r. Rada Nadzorcza postanowiła rekomendować Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”.

Rada Nadzorcza pragnie zwrócić uwagę, iż działalność Rady w składzie mniejszym niż 8-mio osobowy (taką max. liczbę członków Rady przewiduje Statut Spółdzielni) może powodować poważne trudności w funkcjonowaniu Rady Nadzorczej, co wynika z kwestii konieczności zapewnienia tzw. kworum podczas posiedzeń. Brak kworum skutkuje brakiem możliwości podejmowania jakichkolwiek uchwał, co w sposób istotny może ograniczać działania Spółdzielni.

W związku z powyższym wskazane jest zwiększenie składu Rady Nadzorczej do 8 osób, co gwarantuje zapewnienie ciągłości i sprawności działania Spółdzielni.

Przewodniczący RN SM Perkun

Janusz Wesołowski

Z-ca Przewodniczącego RN SM Perkun

Marcin Markiewka